



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1087/2012-372

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR d.d. u stečaju, Zlatar, Kralja Petra Krešimira 25, OIB: 830114544143, 18. kolovoza 2026.,

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika KONSTRUKTOR d.d. u stečaju, Zlatar, Kralja Petra Krešimira 25, OIB: 830114544143, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, k.o. 334375, Gubaševo i to:

- zk.ul. 3869, kč.br. 2462/1, Đurđevica, livada, ukupne površine 11406 m²,
- zk.ul. 2530, kč.br. 2465/1, poslovna zgrada, gospodarsko dvorište, ukupne površine 4992 m²,
- zk.ul. 3217, kč.br. 2463/1, Matovščak, livada i kč. br. 2463/2, Suhodinje, livada, ukupne površine 1601 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1087/2012-32 od 27. rujna 2013. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulaze i nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je 11. kolovoza 2026. sudu podnesak kojim stavlja prijedlog za unovčenje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci.

3. Nekretnine navedene u izreci ovog rješenja opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika ZAGORJE BETONI d.o.o., Zagreb, Zadarska ulica 77, OIB: 47485954557.

4. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 – dalje SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 18. kolovoza 2026.

Sudac:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog opravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. OS u Zlataru, ZK odjel Zabok
4. e-Oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **9-3088b-e23e5**

Kontrolni broj: **0cb1c-922ef-4f615**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.